



Keszthelyi utca 26.
HU 8372 Cserszegtomaj
Telephone number: (+36) 83378847
GSM: (+36) 20 3903301
Web: www.immoresidence.hu
Email: euroresidence@yahoo.de



9013 Lakás



I. emelet

1/07 Lakás
46.49 m²

Ár: 35 530 000 Ft

Hasznos alap	45,09 m ²
Szobák	1
Fürdőszobák	1
Nappali	1
Konyha	1
Épült	2019
Balatontól max.	7.2 km, 11 min.
Hévízi tófürdőtől max.	0 km, 0 min.
Energia osztály	

Tulajdonságok

- 3 üvegezésű ablakok
- Bevásárló terület a közelben
- Falfűtés
- Golfpálya a közelben
- Hévízi ingatlan
- Kiemelkedő minőség
- Lift
- Panorámás
- Teremgarázs

LAKÁS HELYISÉGEI Helyiség neve, burkolat (terület): fürdő, greslap (4.82 m²) nappali + konyha, parketta + greslap (29.68 m²) hálószoba, parketta (10.59 m²) MŰSZAKI TARTALOM A lakások fűtését, hűtését a legkorszerűbb hőszivattyúk biztosítják, amellyel jelentős, akár 30-40%-os megtakarítást érhetünk el a kazános rendszerekhez képest. A fal fűtés/hűtés és a hideg burkolatú, vizes helyiségek padlófűtése helyiségenként szabályozható. Az épület kamerarendszerrel megfigyelt. A külső nyílászárók energia hatékony, minősített, fokozott légzárású ajtók 3 rétegű üveggel. A bejárati ajtók MABISZ minősített tok és szárnykeretben lévő egyedi gyártású biztonsági betétes ajtók. Az alap kialakítás részét képezi a burkolatok szaniterek, csaptelepek kivitelezése. Minden fürdőszoba épített zuhanyzóval, résösszefolyóval, törölközőszárítós radiátorral készül. Lehetőség van bútorozott lakás vásárlására egyedi ajánlatkérés alapján.